



Crna Gora  
Opština Kotor  
Služba glavnog gradskog arhitekta  
Glavni gradski arhitekta

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna Gora  
glavni.arhitekta@kotor.me  
www.kotor.me

Br: UPI-10-333/23-3166-1

Kotor, 18.04.2024.godine

Za: **„SIGILLUM CO” d.o.o. Podgorica**  
Franca Rozmana bb,  
81000 Podgorica

Poštovani,

U prilogu akta dostavlja Vam se rješenje broj i datum gornji o obustavljanju postupka koji je pokrenut na Vaš zahtjev zaveden kod ovog organa pod brojem UPI-10-333/23-3166 od 27.12.2023.god.

S poštovanjem,  
v.d. Glavnog gradskog  
arhitekta,

  
Senka Lazarević, d.i.a.





Crna Gora  
Opština Kotor  
Služba glavnog gradskog arhitekta  
Glavni gradski arhitekta

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna Gora  
glavni.arhitekta@kotor.me  
www.kotor.me

Br: UPI-10-333/23-3166-1

Kotor, 18.04.2024.godine

VD Glavnog gradskog arhitekta opštine Kotor, rješavajući po zahtjevu koji je podniet od strane „SIGILLUM CO“ d.o.o. Podgorica, za davanje saglasnosti na „idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima“ na lokaciji koju čini k.p. 1018/1 KO Lastva, u obuhvatu PUP-a Opštine Kotor („Sl.list CG“ –br. 95/20), na osnovu odredbe člana 87, u vezi člana 88 stav 1 i 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22 i 4/23), i odredbe člana 46 i člana 18 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi sljedeće:

## RJEŠENJE

**Obustavlja se postupak** br. UPI-10-333/23-3166 od 27.12.2023.godine pokrenut kod ovog organa na zahtjev koji je podniet od strane „SIGILLUM CO“ d.o.o. Podgorica za davanje saglasnosti na „idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima“ na lokaciji koju čini k.p. 1018/1 KO Lastva, u obuhvatu PUP-a Opštine Kotor („Sl.list CG“ –br. 95/20).

## O b r a z l o ž e n j e:

Aktom br. UPI-10-333/23-3166 dana 27.12.2023.godine, ovom organu se obratilo „SIGILLUM CO“ d.o.o. Podgorica sa zahtjevom za davanje saglasnosti na „idejno rješenje zgrade, trga i ostalih javnih prostora u naseljima“ na lokaciji koju čini k.p. 1018/1 KO Lastva, u obuhvatu PUP-a Opštine Kotor („Sl.list CG“ –br. 95/20), u smislu usaglašenosti istog sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji) prema navedenom planskom dokumentu.

Odredbom člana 87 stav 4 tačka 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ – br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 04/23), propisano je da glavni državni arhitekta daje saglasnost na idejno rješenje zgrade, trga, skvera, šetališta ili gradskog parka u pogledu usaglašenosti sa smjernicama za oblikovanje i materijalizaciju i osnovnim urbanističkim parametrima (indeks izgrađenosti, indeks zauzetosti, spratnost odnosno visina objekta i odnos prema građevinskoj liniji).

Odredbom člana 88 stav 1 i 3 citiranog Zakona propisano da se poslovi iz člana 87 stav 4 tačka 1 koji se odnose na zgrade do 3000m<sup>2</sup> bruto građevinske površine, izuzev hotela odnosno turističkog naselja sa četiri ili pet zvjezdica i turističkog rizorta,

prenose na jedinicu lokalne samouprave, te za obavljanje ovih poslova izvršni organ jedinice lokalne samouprave imenuje glavnog gradskog arhitektu.

U toku trajanja ispitnog postupka, stranka je podneskom br. UPI-10-333/23-3166 od 17.04.2024.god. ovom organu uputila zahtjev za obustavljanje postupka.

Odredbom člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) propisano je, kada je upravni postupak pokrenut na zahtjev stranke, a stranka odustane od tog zahtjeva, javnopravni organ donijeće rješenje kojim se upravni postupak obustavlja, o čemu će obavjestiti protivnu stranku, ako je ima.

Imajući u vidu da je stranka odustala od zahtjeva, v.d. Glavnog gradskog arhitekta je shodno odredbi člana 102 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Sl. list CG" br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17) obustavio postupak.

Na osnovu izloženog odlučeno je kao u dispozitivu rješenja.

#### **UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od petnaest (15) dana od dana dostavljanja, Ministarstvu prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, preko ovog organa, taksirana sa 5,00 Eur-a administrativne takse.

v.d. Glavnog gradskog  
arhitekta,

  
Senka Lazarević, d.i.a.

Dostavljeno:

1. Imenovanom
2. U spise predmeta
3. a/a